

Avenida Santa María 2050, comuna de Providencia  
Santiago – Chile  
Tel (56 2) 22468341

**HECHO ESENCIAL**  
**INMOBILIARIA SIXTERRA S.A.**  
**INSCRIPCIÓN REGISTRO DE VALORES N° 1110**

Santiago, 8 de febrero de 2021

Señor  
Joaquín Cortez Huerta  
Presidente de la Comisión para el Mercado Financiero  
Presente

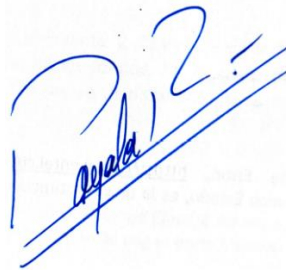
De mi consideración:

Por medio de la presente, y de conformidad a lo establecido en el artículo 9 e inciso 2° del artículo 10 de la Ley N°18.045 de Mercado de Valores, y las instrucciones contenidas en la Norma de Carácter General N°30 de la Comisión para el Mercado Financiero (la “CMF”), encontrándome debidamente facultado, comunico a Ud. en carácter de hecho esencial de **INMOBILIARIA SIXTERRA S.A.** (“Sixterra” o la “Sociedad”) lo siguiente:

1. Con fecha 26 de enero de 2020, la Sociedad adquirió el 100% de las acciones de su filial, la sociedad Inversiones Sixterra S.A. Como consecuencia de lo anterior, y por haberse reunido en poder de Inmobiliaria Sixterra S.A., por un período ininterrumpido de más de diez días, la totalidad de las acciones emitidas por Inversiones Sixterra S.A., se produjo la disolución de esta última.
2. En sesión extraordinaria de directorio de Inversiones Sixterra S.A., celebrada con fecha 8 de febrero de 2021, su directorio declaró la disolución de dicha sociedad en cumplimiento con lo dispuesto en el artículo 108 de la Ley sobre Sociedades Anónimas. La sesión de directorio fue reducida con la misma fecha a escritura pública, y un extracto de la misma se encuentra en proceso de inscripción en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago y de publicación en el Diario Oficial.

3. Producto de la disolución de Inversiones Sixterra S.A., Inmobiliaria Sixterra S.A. ha adquirido la totalidad del activo de Inversiones Sixterra S.A. y se ha hecho cargo de su pasivo. Previo a adquirir el 100% de las acciones de Inversiones Sixterra S.A., Inmobiliaria Sixterra S.A. era dueña del 99,99% de dichas acciones, por lo que lo anterior no producirá un financiero relevante para la Sociedad.

Sin otro particular, saluda muy atentamente,



---

Pablo Ayala Rolando  
Gerente General  
Inmobiliaria Sixterra S.A.

c.c.: Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores  
Bolsa Electrónica de Chile, Bolsa de Valores